

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-48  
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 223130 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КРУЗЕНШТЕРНА, 7

**Сдается 1 комнатная квартира  
 75 000 рублей**

Сдаётся уютная и полностью готовая к проживанию 1-комнатная квартира в закрытом охраняемом ЖК. Комплекс расположен в шаговой доступности от станций метро Римская и Авиамоторная, в развитом районе с развитой инфраструктурой.  
 О квартире:

Современный ремонт, полностью меблирована

Вся необходимая техника: телевизор, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, стирально-сушильная машина, кондиционер, измельчитель пищевых отходов

Удобная планировка, функциональное пространство  
 Инфраструктура ЖК:

Круглосуточная охрана, консьерж, ресепшен

Бесплатный спортзал и фитнес-зал

Зона отдыха на крыше

Закрытая охраняемая территория

Рядом школы, магазины, салоны, кафе и другие объекты социальной инфраструктуры  
 Дополнительно:

Возможна аренда кладовки

Машиноместо сдаётся отдельно

Комиссионные агентства 50 %

Тип сделки	Аренда	Пассажирских лифтов	2
Тип недвижимости	Жилая	Грузовых лифтов	1
Подтип	Квартира	Телефон	Нет
Кухня	7 м²	Мебель	Да
Студия	Да	На кухне	Да
Метро	Москва-товарная	Стир.машина	Да
Путь до метро	Пешком	Холодильник	Да
Время до метро	13 мин.	Телевизор	Да
Этаж	5	С детьми	Да
Этажей	24	С животными	Нет
Количество комнат	1	Лоджия	1

Комнаты	13 м <sup>2</sup>	Совмещенный санузел	1
Высота потолков	2.7 м.	Пандус	Нет
Площадь комнат	13 м <sup>2</sup>	Душ/кабина	Да
Общая площадь	29 м <sup>2</sup>	Ванная	Да
Предоплата	1 месяц	Кондиционер	Да
Залог	100 %	Интернет	Да
Срок аренды	длительный срок	Посудомойка	Да
Тип парковки	Под землей	Мусоропровод	Да
Ремонт	Евро	Закрытая территория	Да
Название Жк	5	Сигнализация	Нет
Комнат в сделке	1	Тип дома	Монолит
Охрана	Да	Вид из окон	Двор
Встроенная техника	Да	Добавлено	2025-11-19 10:45:09



